

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ КОМИ
Государственное профессиональное образовательное учреждение
«Сыктывкарский политехнический техникум»

Рег. № 15-И/2015



Согласовано
Мнение Студенческого
совета ГПОУ «СПТ»
учтено председатель

[Signature] / Пархаев
(личная подпись)

Утверждаю
Заведующий отделением
профессионального обучения

[Signature] /В.Б.Даранкевич/
(исполняющий обязанности директора на основании
приказа ГПОУ «СПТ» от 20.03.2015 № 771С)

Протокол от
«24» апреля 2015 г. № 10

Приказ от
«29» апреля 20__ г. № 292

Изменения и дополнения, вносимые
в Правила проживания в общежитии, рег. № 13 – П/2015; в положение О порядке
предоставления работникам и обучающимся жилых помещений в общежитиях,
переданных в оперативное управление ГПОУ «СПТ» и находящихся в
государственной собственности Республики Коми, рег. № 11 – П/2015

Статья 1

Внести Правила проживания в общежитии, рег. № 13 – П/2015 (далее – Правила) следующие изменения и дополнения:

1. дополнить раздел «Содержание» абзацами четырнадцать и пятнадцать с указанием нумерации страниц, следующего содержания:

« Приложение №7 Порядок расчета размера платы за проживание в общежитии.....37

Приложение №8 Порядок расчета размера платы за коммунальную услугу.....40»

2. по тексту Правил слова «обучающийся» в соответствующем падеже заменить словом «студент» в соответствующем падеже;

3. раздел I Общие положения:

3.1. в пункте 1.2.:

а) абзац десятый изложить в следующей редакции:

« - Порядком предоставления работникам и студентам жилых помещений в общежитиях, находящихся в государственной собственности Республики Коми и переданных в оперативное управление государственным профессиональным образовательным учреждениям Республики Коми, утвержденному приказом Министерства образования РК от 02.07.2012 №1022;»

б) дополнить новым абзацем одиннадцатым следующего содержания:

« - Порядком определения максимального размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения образовательными организациями, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования Республики Коми, утвержденному приказом Министерства образования Республики Коми от 12.09.2014г № 316;»

с) абзацы одиннадцатый и двенадцатый считать соответственно абзацами двенадцатым и тринадцатым;

3.2. абзац третий в пункте 1.6 исключить;

3.3. в абзаце первом пункта 1.9.1. после слов «по решению учреждения» дополнить словами «(приказом по учреждению)»;

3.4. в пункте 1.9.2.:

а) слово «запрос» в соответствующем падеже заменить словом «заявление» в соответствующем падеже;

б) в абзаце десятом после слова «осуществляется» дополнить словами «на основании решения жилищной комиссии,»;

в) в абзац двенадцатый изложить в следующей редакции:

« Результаты рассмотрения заявления работника о принятии на учет в качестве нуждающегося в служебном жилом помещении, предоставлении жилого помещения в общежитии оформляются протоколом.»

г) в абзаце тринадцатом после слов «работником заявления» дополнить словом «Работодатель»;

3.5. пункт 1.9.3. изложить в следующей редакции:

«1.9.3. Порядок предоставления работникам и студентам жилых помещений в общежитиях, закрепленных за учреждением на праве оперативного управления и находящихся в государственной собственности Республики Коми, регулируется локальным нормативным актом в виде положения «О порядке предоставления работникам и студентам жилых помещений в общежитии».

4. Раздел V Плата за пользование жилым помещением в общежитии:

4.1. пункт 5.1.:

а) дополнить новым абзацем третьим следующего содержания:

« Об изменении размера платы за жилое помещение и коммунальные услуги учреждение уведомляет студентов путем размещения информации на официальном сайте учреждения¹ и информационном стенде общежития, не позднее, чем за тридцать дней до даты, с которой будет введен иной размер платы за жилое помещение и коммунальные услуги.»

б) абзацы третий, четвертый и пятый считать соответственно абзацами четвертым, пятым и шестым;

4.2. пункт 5.3.:

а) абзац второй после цифр «354» дополнить словами «с применением понижающих коэффициентов: 0,9 на коммунальную услугу по электроснабжению и 0,5 - по отоплению».

5. Дополнить Правила приложением №7 Порядок расчета размера платы за проживание в общежитии, следующего содержания:

«

Приложение №7

Порядок расчета размера платы за проживание в общежитии

1. В соответствии со статьей 39 Федерального закона от 29 декабря 2012 г. N 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации" (далее - Закон) учреждение устанавливает в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, размер платы за проживание в общежитии, который состоит из размера платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги в общежитиях.

2. Порядок определения размера платы за пользование жилым помещением

¹ <http://pl34.komi.com/index.php/dokumenty?id=167>

устанавливается учреждением самостоятельно.

Плата за пользование жилым помещением может устанавливаться учреждением в размере платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, установленном органами местного самоуправления.

Размер платы за пользование жилым помещением определяется исходя из занимаемой площади жилого помещения с учетом существующих нормативов обеспеченности жилыми помещениями в общежитиях из расчета не менее шести квадратных метров жилой площади на одного человека.

3. Плата за коммунальные услуги включает в себя плату за горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжения, отопление (теплоснабжение, в том числе поставки твердого топлива при наличии печного отопления).

Размер платы за коммунальные услуги рассчитывается исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определяемого по показаниям приборов учета, а при их отсутствии исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Размер платы за коммунальные услуги рассчитывается по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Расчет размера платы за коммунальные услуги производится в соответствии с пунктами 51 и 52 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. N 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" (приложение № 8 настоящих Правил проживания в общежитии).

При определении размера платы за коммунальные услуги для обучающихся за счет средств субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания рекомендуется установить коэффициент 0,5, учитывающий получаемую образовательной организацией субсидию на финансовое обеспечение выполнения государственного задания².

При определении размера платы за проживание в общежитии учитывается мнение Студенческого совета в виде согласования и утверждается приказом по учреждению и не может быть больше значений, рассчитываемых по формуле³:

² Приказ Минобрнауки России от 15.08.2014 N 1010 "О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки Российской Федерации"

³ Письмо Минобрнауки России от 26.03.2014 N 09-567 "О направлении методических рекомендаций по расчету размера платы за проживание в общежитиях"

$$R_{\text{общ}} = P_{\text{п}} + P_{\text{к}} \times K_{\text{б}}$$

где:

$R_{\text{общ}}$ - размер платы за проживание в общежитии;

$P_{\text{п}}$ - ежемесячная плата за пользование жилым помещением в общежитии;

$P_{\text{к}}$ - размер платы за коммунальные услуги;

$K_{\text{б}}$ - коэффициент, учитывающий получаемую образовательной организацией субсидию на финансовое обеспечение выполнения государственного задания.

Учреждение по запросу Студенческого совета обязано предоставлять всю необходимую информацию по расчету платы за проживание в общежитии, включая показания индивидуальных или домовых приборов учета.

Не взимается плата за проживание в общежитии с категорий обучающихся, указанных в части 4 статьи 39 и части 5 статьи 36 Закона.

ФОРМА

Согласовано
Председатель Студенческого
совета ГПОУ «СПТ»

_____/_____/_____
(личная подпись)

Протокол от «___» _____ 2015г № _____

Утверждаю
Директор ГПОУ «СПТ»

_____/В.В.Шишкин/
(личная подпись)

Приказ от «___» _____ 2015г № _____

М.п.

СМЕТА

размера платы за проживание в общежитии (размер платы за пользование жилым помещением (найм) и коммунальные услуги), расположенных по адресам: г. Сыктывкар, ул. Старовского, д.20, ул. Катаева, д.45

для студентов, обучающихся по программам среднего профессионального образования по очной и заочной форме обучения (на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации)

№ п/п	Статьи затрат	Расчет	Сумма (руб.)	Коэффициент	Всего к оплате
1	Плата за пользование жилым помещением (плата за наем) ⁴				
2	Плата за коммунальные услуги ⁵ :				
2.1.	Холодная вода			1	
2.2.	Водоотведение			1	
2.3.	Теплоснабжение			0,5	
2.4.	Электроэнергия			0,9	
3	Итого плата за проживание в месяц				

Главный бухгалтер _____ / _____ /

»

⁴ Пункт 3 Приложения № 7 Правил проживания в общежитии

⁵ Приложение № 8 Правил проживания в общежитии

6. Дополнить Правила приложением № 8 Порядок расчета размера платы за коммунальную услугу, следующего содержания:

«

Приложение № 8

Порядок расчета размера платы за коммунальную услугу

1. Применяются при определении размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, с учетом Правил определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2014 г. N 1190 "О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии"⁶.

2. Размер платы за коммунальные услуги определяется исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определяемого по показаниям приборов учета, а при их отсутствии - исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном Правилами установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 г. N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг".

Определение размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений, осуществляется организациями, являющимися исполнителями коммунальных услуг, в соответствии с пунктами 51 и 52 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. N 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" (далее – Правила)⁷.

Расчет размера платы за коммунальные услуги, предоставленные потребителям в жилых помещениях в общежитиях квартирного типа, производится в порядке, установленном для

⁶ пп. "д" Постановление Правительства РФ от 06.05.2011 N 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов", введен Постановлением Правительства РФ от 14.11.2014 N 1190

⁷ Постановление Правительства РФ от 14.11.2014 N 1190 "О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии"

расчета размера платы за коммунальные услуги для потребителей, проживающих в жилых помещениях в многоквартирном доме.

Расчет размера платы за коммунальные услуги, предоставленные потребителям в жилых помещениях в общежитиях коридорного, гостиничного и секционного типа (с наличием на этажах общих кухонь, туалетов или блоков душевых), производится в порядке, установленном для расчета размера платы за коммунальные услуги для потребителей, проживающих в коммунальной квартире(пункт 52 Правил).

Расчет размера платы за коммунальную услугу, предоставленную потребителю, проживающему в комнате (комнатах) в жилом помещении, являющемся коммунальной квартирой (далее - коммунальная квартира), осуществляется в соответствии с формулами 7, 8, 16, 19 и 21 приложения N 2 к настоящим Правилам(пункт 51 Правил).

Организация, осуществляющая образовательную деятельность и являющаяся исполнителем коммунальных услуг, предоставляет коммунальные услуги нанимателям жилых помещений в общежитии, входящем в жилищный фонд такой организации, по договорам найма жилого помещения в общежитии (пункт 50 Правил).

3. При определении размера платы за коммунальные услуги в отношении нанимателей жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд учреждения, применяются следующие коэффициенты⁸:

- не более 0,9 стоимости платы за коммунальную услугу по электроснабжению;
- не более 0,5 стоимости платы за коммунальную услугу по отоплению;
- не более 1 стоимости платы за иные коммунальные услуги.

Размер платы за коммунальные услуги для нанимателей жилых помещений в общежитиях, не включает размера платы за коммунальные услуги, предоставленные на общедомовые нужды.

Совокупный размер платы за коммунальные услуги для нанимателей жилых помещений в общежитиях, не может превышать размер платы за коммунальные услуги, предоставленные в расчетном периоде, определенном в соответствии с показаниями общедомовых приборов учета соответствующего вида коммунального ресурса, в общежитиях.

4. Размер платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению (за исключением случая установления двухкомпонентных тарифов на горячую воду), водоотведению, газоснабжению и электроснабжению согласно пункту 50 Правил определяется по формуле 7⁹:

$$P_{j,i} = V_i \times \frac{n_{j,i}}{n_i} \times T^{кр},$$

⁸ Постановление Правительства РФ от 14.11.2014 N 1190 "О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии"

⁹пункт 7, раздела II, Приложения N 2 Расчет размера платы за коммунальную услугу, Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 N 354

где:

V_i - объем (количество) потребленного за расчетный период в i -й коммунальной квартире коммунального ресурса, определенный в соответствии с пунктом 4.1. настоящего Приложения;

$n_{j,i}$ - количество граждан, постоянно и временно проживающих в j -й принадлежащей потребителю (находящейся в его пользовании) комнате (комнатах) в i -й коммунальной квартире;

n_i - количество граждан, постоянно и временно проживающих в i -й коммунальной квартире;

$T^{кр}$ - тариф на коммунальный ресурс, установленный в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.1. При отсутствии индивидуального или общего (квартирного) прибора учета холодной воды, горячей воды, электрической энергии, размер платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению, электроснабжению, предоставленную потребителю в жилом помещении, определяется в соответствии с формулой 4 приложения N 2 Правил исходя из нормативов потребления коммунальной услуги

Размер платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению, водоотведению и электроснабжению в жилом помещении, не оборудованном индивидуальным или общим (квартирным) прибором учета холодной воды, горячей воды, сточных бытовых вод и электрической энергии, согласно пункту 42 Правил определяется по формуле 4¹⁰:

$$P_i = n_i \times N_j \times T^{кр},$$

где:

n_i - количество граждан, постоянно и временно проживающих в i -м жилом помещении;

N_j - норматив потребления j -й коммунальной услуги;

$T^{кр}$ - тариф (цена) на коммунальный ресурс, установленный в соответствии с законодательством Российской Федерации;

5. Размер платы за коммунальную услугу по отоплению согласно пункту 50 Правил определяется по формуле 8¹¹:

$$P_{j,i} = V_i \times \frac{S_{j,i}}{S_i^к} \times T^т,$$

где:

¹⁰ пункт 4, раздела I, Приложения N 2 Расчет размера платы за коммунальную услугу, Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 N 354

¹¹ пункт 8 раздела II, Приложения N 2 Расчет размера платы за коммунальную услугу, Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 N 354

V_i - объем (количество) потребленной в i -й коммунальной квартире тепловой энергии, определенный согласно пункту 42 Правил, **пунктом 4.1** настоящего приложения;

$S_{j,i}$ - жилая площадь j -й принадлежащей потребителю (находящейся в его пользовании) комнаты (комнат) в i -й коммунальной квартире;

S_i^k - общая жилая площадь комнат в i -й коммунальной квартире;

T^T - тариф на тепловую энергию, установленный в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Размер платы за коммунальную услугу, предоставленную на общедомовые нужды, для j -й принадлежащей потребителю (находящейся в его пользовании) комнаты (комнат) в i -й коммунальной квартире согласно пункту 50 Правил определяется по **формуле 16**¹²:

$$P_{j,i}^{\text{одн}} = V_{j,i}^{\text{одн}} \times T^{\text{кр}},$$

где:

$V_{j,i}^{\text{одн}}$ - объем (количество) коммунального ресурса (тепловая энергия, холодная вода, горячая вода, сточные бытовые воды, газ, электрическая энергия), приходящийся на j -ю принадлежащую потребителю (находящуюся в его пользовании) комнату (комнаты) в i -й коммунальной квартире и предоставленный за расчетный период на общедомовые нужды в многоквартирном доме;

$T^{\text{кр}}$ - тариф на соответствующий коммунальный ресурс, установленный в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Размер платы за коммунальную услугу по отоплению, предоставленную за расчетный период в j -й принадлежащей потребителю (находящейся в его пользовании) комнате (комнатах) в i -й коммунальной квартире, согласно пункту 50 Правил определяется по **формуле 19**¹³:

$$P_{j,i}^o = P_i^o \times \frac{S_{j,i}}{S_i^k},$$

где:

P_i^o - размер платы за коммунальную услугу по отоплению за расчетный период, определенный в соответствии с формулой 18, предусмотренной **пунктом 7.1.** настоящего приложения, для i -й коммунальной квартиры;

$S_{j,i}$ - жилая площадь j -й принадлежащей потребителю (находящейся в его пользовании)

¹² пункт 18 раздела III, Приложения N 2 Расчет размера платы за коммунальную услугу, Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 N 354

¹³ пункт 21 раздела IV, Приложения N 2 Расчет размера платы за коммунальную услугу, Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 N 354

комнаты (комнат) в i -й коммунальной квартире;

S_i^k - общая жилая площадь комнат в i -й коммунальной квартире.

7.1. Размер платы за коммунальную услугу по отоплению, предоставленную за расчетный период в i -м жилом помещении (квартире) или нежилом помещении в многоквартирном доме, определяется по формуле 18¹⁴:

$$P_i^o = \sum_v (V_v^{кр} \times \frac{S_i}{S^{об}} \times T_v^{кр}) ,$$

где:

$V_v^{кр}$ - объем (количество) v -го коммунального ресурса (тепловая энергия, газ или иное топливо, электрическая энергия, холодная вода), использованного за расчетный период при производстве коммунальной услуги по отоплению;

S_i - общая площадь i -го жилого помещения (квартиры) или нежилого помещения в многоквартирном доме;

$S^{об}$ - общая площадь всех жилых помещений (квартир) и нежилых помещений в многоквартирном доме;

$T_v^{кр}$ - тариф (цена) на v -й коммунальный ресурс (тепловая энергия, газ или иное топливо, электрическая энергия, холодная вода), использованный за расчетный период при производстве коммунальной услуги по отоплению, установленный в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. Размер платы за коммунальную услугу по горячему водоснабжению, предоставленную за расчетный период в j -й принадлежащей потребителю (находящейся в его пользовании) комнате (комнатах) в i -й коммунальной квартире, согласно пункту 50 Правил определяется по формуле 21¹⁵:

$$P_{j,i}^{гв} = P_i^{гв} \times \frac{n_{j,i}}{n_i} ,$$

где:

$P_i^{гв}$ - размер платы за коммунальную услугу по горячему водоснабжению за расчетный период, определенный в соответствии с формулой 20, предусмотренной пунктом 8.1. настоящего приложения, для i -й коммунальной квартиры;

$n_{j,i}$ - количество граждан, постоянно и временно проживающих в j -й принадлежащей потребителю (находящейся в его пользовании) комнате (комнатах) в i -й коммунальной квартире;

¹⁴ пункт 20 раздела IV, Приложения N 2 Расчет размера платы за коммунальную услугу, Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 N 354

¹⁵ пункт 23 там же

n_i - количество граждан, постоянно и временно проживающих в i -й коммунальной квартире.

8.1. Размер платы за коммунальную услугу по горячему водоснабжению, предоставленную за расчетный период в i -м жилом помещении (квартире) или нежилом помещении в многоквартирном доме, определяется по формуле 20¹⁶:

$$P_{гвi}^n = V_{гвi}^n \times T^{хв} + q_v^{кр} \times V_{гвi}^n \times T^{кр},$$

где:

$V_{гвi}^n$ - объем потребленной за расчетный период в i -м жилом или нежилом помещении горячей воды, определенный по показаниям индивидуального или общего (квартирного) прибора учета в i -м жилом или нежилом помещении. При отсутствии приборов учета объем потребленной горячей воды определяется:

в жилом помещении - исходя из нормативов потребления горячей воды в жилом помещении и количества граждан, постоянно и временно проживающих в i -м жилом помещении;

в нежилом помещении - из расчетного объема горячей воды, потребленной в нежилых помещениях, определяемого в соответствии с пунктом 43 Правил;

$T^{хв}$ - тариф на холодную воду, установленный в соответствии с законодательством Российской Федерации;

$q_v^{кр}$ - удельный расход v -го коммунального ресурса на подогрев воды, утвержденный в соответствии с законодательством Российской Федерации уполномоченным органом норматив расхода v -го коммунального ресурса на подогрев воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению. »

Статья 2

Внести положение О порядке предоставления работникам и обучающимся жилых помещений в общежитиях, переданных в оперативное управление ГПОУ «СПТ» и находящихся в государственной собственности Республики Коми, рег. № 11 – П/2015 (далее - Положение) следующие изменения и дополнения:

1. наименование Положения изложить в следующей редакции:

«Положение о Порядке предоставления работникам и студентам жилых помещений в общежитиях, находящихся в государственной собственности Республики Коми и переданных в

¹⁶ Пункт 22 там же

оперативное управление государственному профессиональному образовательному учреждению «Сыктывкарский политехнический техникум»;

2. по тексту Положения слово «обучающийся» в соответствующем падеже заменить словом «студент» в соответствующем падеже.

3. Раздел 3 Предоставление работникам жилых помещений в общежитиях:

3.1. пункт 3.1.: слова «одного рабочего дня» заменить словами «трех рабочих дней»; после слов «Республики Коми» дополнить словами «, к которому прилагаются:

- выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества, оформленная на работника и каждого члена его семьи. Срок выписки не должен превышать трех месяцев до даты заседания жилищной комиссии образовательного учреждения;

- проект договора найма с гражданином с указанием в договоре найма членов семьи работника, номера комнаты;

- копия приказа о приеме на работу гражданина»

3.2. пункт 3.2. слово «Порядком» заменить словом «Положением»

3.3. абзац второй пункта 3.3. изложить в следующей редакции:

«В состав жилищной комиссии включаются представители администрации образовательного учреждения, работников, профсоюзной организации (при её отсутствии иной общественной организации работников). Председателем жилищной комиссии является директор».

4. Раздел 4 Оформление договора найма жилого помещения в общежитии:

4.1. в пункте 4.2.1. после слов «в общежитии» дополнить словами «после положительного согласования решения жилищной комиссии Министерством образования Республики Коми»;

4.2. в пунктах 4.2.4, 4.2.7, 4.4.4. слово «Порядок» в соответствующем падеже заменить словом «Положение» в соответствующем падеже;

4.3. в абзацах вторых пунктов 4.2.4. и 4.4.4., после слова «помещения» дополнить словами «, с отметкой о вручении»;

4.4. в пункте 4.3.1. слова «о заселении в общежитие» заменить словами «о предоставлении жилого помещения в общежитии»

5. Раздел 5 Основания для расторжения договора найма жилого помещения в общежитии:

5.1. в абзаце первом пункта 5.1. после слов «в общежитии» дополнить словами «по решению жилищной комиссии учреждения и».